

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Фадеева ул, дом № 60**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 073 316,15
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>1 765 098,06</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 377 747,39</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 460 666,82

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	188 762,16
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	155 027,04
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	397 115,62
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	41 934,84
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	10 748,84
Содержание помещений общего пользования	руб.	20 601,60
Управление общим имуществом	руб.	120 261,84
Текущий ремонт	руб.	143 607,13

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	9 460,36
Водоснабжение	руб.	8 594,96
Горячая вода на ОДН	руб.	38 472,86
Электрическая энергия	руб.	249 327,28

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	57 852,66
Оплачено потребителями	руб.	54 088,72