

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Карла Маркса пр-кт, дом № 360

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	993 380,58
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 173 160,86
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 816 859,57
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 349 681,87

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	255 431,44
Уборка мусоропроводов	руб.	197 514,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	209 781,35
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	270 337,12
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	125 804,28
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 935,04
Содержание помещений общего пользования	руб.	27 877,92
Управление общим имуществом	руб.	162 737,36
Текущий ремонт	руб.	1 020 968,13

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	7 145,40
Водоснабжение	руб.	6 490,50
Горячая вода на ОДН	руб.	29 083,98
Электрическая энергия	руб.	253 207,84

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	78 130,62
Оплачено потребителями	руб.	75 135,09