

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Ново-Вокзальная ул, дом № 225**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	434 563,92
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>872 660,55</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>840 275,23</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	466 949,24

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	155 891,51
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	128 030,95
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	125 669,36
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	11 658,86
Содержание помещений общего пользования	руб.	17 014,08
Управление общим имуществом	руб.	99 319,69
Текущий ремонт	руб.	242 629,09

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	4 062,24
Водоснабжение	руб.	3 691,62
Горячая вода на ОДН	руб.	16 174,92
Электрическая энергия	руб.	5 110,89

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	47 671,68
Оплачено потребителями	руб.	46 767,66