

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Московское ш, дом № 139

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	557 070,09
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 445 976,07
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 183 953,81
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	819 092,35

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	169 890,34
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	139 527,95
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	155 215,20
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	83 869,44
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	3 244,84
Содержание помещений общего пользования	руб.	18 541,92
Управление общим имуществом	руб.	108 238,46
Текущий ремонт	руб.	145 042,94

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	6 405,71
Водоснабжение	руб.	5 819,87
Горячая вода на ОДН	руб.	26 088,87
Электрическая энергия	руб.	191 003,91

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	51 235,03
Оплачено потребителями	руб.	49 132,76