

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Аминева ул, дом № 12

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	815 005,98
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 457 340,14
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 448 919,92
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	823 426,20

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	215 519,59
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	177 002,45
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	160 306,83
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	120 737,52
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	6 884,34
Содержание помещений общего пользования	руб.	23 521,92
Управление общим имуществом	руб.	137 309,21
Текущий ремонт	руб.	480 570,85

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	5 901,55
Водоснабжение	руб.	5 361,27
Горячая вода на ОДН	руб.	23 475,89
Электрическая энергия	руб.	114 293,03

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	58 883,69
Оплачено потребителями	руб.	64 834,80