

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Карла Маркса пр-кт, дом № 294**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	756 342,57
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>1 557 648,43</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 393 951,78</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	920 039,22

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	190 424,60
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	156 392,38
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	233 903,91
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	83 869,44
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 230,17
Содержание помещений общего пользования	руб.	20 783,04
Управление общим имуществом	руб.	121 321,00
Текущий ремонт	руб.	117 816,17

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	6 648,48
Водоснабжение	руб.	6 041,94
Горячая вода на ОДН	руб.	27 051,90
Электрическая энергия	руб.	106 195,03

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	58 755,54
Оплачено потребителями	руб.	57 772,80