

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Воронежская ул, дом № 210**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 062 104,08
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>987 667,50</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>801 140,95</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 248 630,63

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	156 564,40
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	128 583,59
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	130 867,10
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	8 020,02
Содержание помещений общего пользования	руб.	17 087,52
Управление общим имуществом	руб.	99 748,40
Текущий ремонт	руб.	691 283,11

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	3 688,32
Водоснабжение	руб.	3 349,14
Горячая вода на ОДН	руб.	14 657,22
Электрическая энергия	руб.	117 615,48

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	47 897,52
Оплачено потребителями	руб.	44 527,97