

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**22 Партсъезда ул, дом № 183**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	489 696,94
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>849 545,63</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>763 379,22</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	575 863,35

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	149 747,50
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	122 984,99
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	98 651,23
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	21 033,19
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 343,52
Управление общим имуществом	руб.	95 405,30
Текущий ремонт	руб.	105 568,66

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	4 272,36
Водоснабжение	руб.	3 880,50
Горячая вода на ОДН	руб.	16 986,24
Электрическая энергия	руб.	33 229,13

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	44 708,10
Оплачено потребителями	руб.	42 826,70