

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Воронежская ул, дом № 222**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	487 629,50
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>874 806,16</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>846 593,34</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	515 842,32

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	154 787,61
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	127 124,34
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	123 479,73
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	11 499,98
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 893,60
Управление общим имуществом	руб.	98 616,39
Текущий ремонт	руб.	15 482,98

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	3 679,76
Водоснабжение	руб.	3 343,05
Горячая вода на ОДН	руб.	14 627,83
Электрическая энергия	руб.	17 667,93

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	47 211,76
Оплачено потребителями	руб.	47 175,01