

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Кирова пр-кт, дом № 258

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	634 399,50
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 488 935,20
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 185 649,22
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	937 685,48

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	170 853,50
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	140 318,98
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	179 618,22
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	86 269,44
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	6 623,48
Содержание помещений общего пользования	руб.	18 647,04
Управление общим имуществом	руб.	108 852,10
Текущий ремонт	руб.	80 818,66

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	6 157,08
Водоснабжение	руб.	5 593,08
Горячая вода на ОДН	руб.	25 058,88
Электрическая энергия	руб.	193 800,28

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	52 371,42
Оплачено потребителями	руб.	48 915,20