

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 217

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 847 733,82
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3 770 233,89
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	3 238 620,40
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 379 347,31

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	470 462,86
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	386 382,86
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	556 510,56
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	172 539,00
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	34 595,78
Содержание помещений общего пользования	руб.	51 346,56
Управление общим имуществом	руб.	299 735,54
Текущий ремонт	руб.	643 747,10

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	13 753,54
Водоснабжение	руб.	12 494,99
Горячая вода на ОДН	руб.	56 004,00
Электрическая энергия	руб.	351 403,58

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	138 868,63
Оплачено потребителями	руб.	133 441,13