

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 145

| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. | | |
|---|--------------------------|-------------------|
| Наименование параметра-показателя | Единица измерения | Показатель |
| Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 556 790,74 |
| Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | руб. | 984 489,44 |
| Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО: | руб. | 803 975,23 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 737 304,95 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

| Наименование работ (услуг) | - | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
|---|----------|--|
| Уборка территории | руб. | 155 513,28 |
| Уборка мусоропроводов | руб. | 0 |
| Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС) | руб. | 127 720,32 |
| Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию | руб. | 134 844,30 |
| Техническое обслуживание, диагностирование лифтов | руб. | 0 |
| Затраты на дератизацию и дезинсекцию | руб. | 2 970,24 |
| Содержание помещений общего пользования | руб. | 16 972,80 |
| Управление общим имуществом | руб. | 99 078,72 |
| Текущий ремонт | руб. | 342 264,20 |

Содержание общего имущества

| | | |
|-----------------------|------|------------|
| Водоотведение | руб. | 3 680,28 |
| Водоснабжение | руб. | 3 342,99 |
| Горячая вода на ОДН | руб. | 14 627,85 |
| Электрическая энергия | руб. | 120 141,30 |

ТО ВДГО

| | | |
|------------------------|------|-----------|
| Начислено потребителям | руб. | 47 603,36 |
| Оплачено потребителями | руб. | 45 228,42 |