

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Московское ш, дом № 149**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	354 128,05
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>709 235,98</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>626 494,60</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	436 869,43

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	89 618,05
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	73 601,72
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	96 675,41
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	43 134,84
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	6 568,67
Содержание помещений общего пользования	руб.	9 780,96
Управление общим имуществом	руб.	57 096,35
Текущий ремонт	руб.	410 156,39

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	3 298,68
Водоснабжение	руб.	2 996,52
Горячая вода на ОДН	руб.	13 434,30
Электрическая энергия	руб.	29 165,38

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	27 483,66
Оплачено потребителями	руб.	25 565,95