

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Воронежская ул, дом № 238

| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. | | |
|---|--------------------------|---------------------|
| Наименование параметра-показателя | Единица измерения | Показатель |
| Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 649 273,48 |
| Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | руб. | 1 037 669,51 |
| Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО: | руб. | 849 183,95 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 837 759,04 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

| Наименование работ (услуг) | - | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
|---|----------|--|
| Уборка территории | руб. | 155 812,34 |
| Уборка мусоропроводов | руб. | 0 |
| Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС) | руб. | 127 965,94 |
| Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию | руб. | 193 496,95 |
| Техническое обслуживание, диагностирование лифтов | руб. | 0 |
| Затраты на дератизацию и дезинсекцию | руб. | 2 975,95 |
| Содержание помещений общего пользования | руб. | 17 005,44 |
| Управление общим имуществом | руб. | 99 269,26 |
| Текущий ремонт | руб. | 339 130,48 |

Содержание общего имущества

| | | |
|-----------------------|------|------------|
| Водоотведение | руб. | 3 698,52 |
| Водоснабжение | руб. | 3 358,86 |
| Горячая вода на ОДН | руб. | 14 689,20 |
| Электрическая энергия | руб. | 113 256,53 |

ТО ВДГО

| | | |
|------------------------|------|-----------|
| Начислено потребителям | руб. | 47 687,82 |
| Оплачено потребителями | руб. | 44 188,30 |