

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 59

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 691 632,21
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 763 046,83
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	2 330 294,24
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 124 384,80

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	371 912,47
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	305 445,17
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	456 550,74
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	182 140,56
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	13 380,86
Содержание помещений общего пользования	руб.	40 590,72
Управление общим имуществом	руб.	236 948,33
Текущий ремонт	руб.	146 166,07

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	33
Водоснабжение	руб.	34
Горячая вода на ОДН	руб.	35
Электрическая энергия	руб.	263 988,27

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	112 452,48
Оплачено потребителями	руб.	104 416,72