

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Карла Маркса пр-кт, дом № 318А

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	586 144,16
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 103 139,46
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	954 443,66
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	734 839,96

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	182 156,36
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	149 601,82
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	151 902,95
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	8 304,87
Содержание помещений общего пользования	руб.	19 880,64
Управление общим имуществом	руб.	116 053,24
Текущий ремонт	руб.	396 052,07

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	6 306,48
Водоснабжение	руб.	5 728,86
Горячая вода на ОДН	руб.	25 058,34
Электрическая энергия	руб.	80 695,24

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	55 680,66
Оплачено потребителями	руб.	53 628,85