

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Карла Маркса пр-кт, дом № 356

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 150 313,86
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	659 363,31
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	654 708,97
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 154 968,20

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	144 474,30
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	118 654,20
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	17 181,11
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	8 457,40
Содержание помещений общего пользования	руб.	15 768,00
Управление общим имуществом	руб.	92 045,70
Текущий ремонт	руб.	57 351,82

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	5 362,65
Водоснабжение	руб.	4 871,39
Горячая вода на ОДН	руб.	21 441,04
Электрическая энергия	руб.	93,23

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	35 151,67
Оплачено потребителями	руб.	36 775,14