

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Стара Загора ул, дом № 100А**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 532 307,35
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>1 836 943,31</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 579 201,77</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 790 048,89

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	222 776,29
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	182 962,25
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	303 672,86
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	83 869,44
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	4 943,94
Содержание помещений общего пользования	руб.	24 313,92
Управление общим имуществом	руб.	141 932,51
Текущий ремонт	руб.	1 463 048,62

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	5 682,66
Водоснабжение	руб.	5 162,37
Горячая вода на ОДН	руб.	23 117,52
Электрическая энергия	руб.	165 342,14

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	68 258,19
Оплачено потребителями	руб.	65 398,36