

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Московское ш, дом № 147

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 957 203,69
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	5 349 233,24
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	4 923 750,12
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	3 382 686,81

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	695 117,09
Уборка мусоропроводов	руб.	395 028,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	570 887,44
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	911 685,76
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	258 809,52
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	50 854,48
Содержание помещений общего пользования	руб.	75 865,44
Управление общим имуществом	руб.	442 864,51
Текущий ремонт	руб.	2 408 755,62

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	21 105,40
Водоснабжение	руб.	19 169,06
Горячая вода на ОДН	руб.	85 901,80
Электрическая энергия	руб.	145 452,88

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	211 331,76
Оплачено потребителями	руб.	203 847,79