

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Кирова пр-кт, дом № 286

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	422 541,75
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	999 562,11
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	842 051,10
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	580 052,76

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	154 906,36
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	127 221,86
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	123 507,79
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	13 064,78
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 906,56
Управление общим имуществом	руб.	98 692,04
Текущий ремонт	руб.	248 044,76

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 722,56
Водоснабжение	руб.	3 380,41
Горячая вода на ОДН	руб.	14 782,31
Электрическая энергия	руб.	139 211,54

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 380,53
Оплачено потребителями	руб.	47 113,26