

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 73

| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. | | |
|---|--------------------------|---------------------|
| Наименование параметра-показателя | Единица измерения | Показатель |
| Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 378 322,02 |
| Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | руб. | 1 017 504,88 |
| Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО: | руб. | 809 278,16 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 586 548,74 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

| Наименование работ (услуг) | - | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
|---|----------|--|
| Уборка территории | руб. | 153 846,44 |
| Уборка мусоропроводов | руб. | 0 |
| Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС) | руб. | 126 351,37 |
| Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию | руб. | 130 074,16 |
| Техническое обслуживание, диагностирование лифтов | руб. | 0 |
| Затраты на дератизацию и дезинсекцию | руб. | 7 261,56 |
| Содержание помещений общего пользования | руб. | 16 790,88 |
| Управление общим имуществом | руб. | 98 016,76 |
| Текущий ремонт | руб. | 105 609,63 |

Содержание общего имущества

| | | |
|-----------------------|------|------------|
| Водоотведение | руб. | 3 652,20 |
| Водоснабжение | руб. | 3 317,16 |
| Горячая вода на ОДН | руб. | 14 513,94 |
| Электрическая энергия | руб. | 160 628,98 |

ТО ВДГО

| | | |
|------------------------|------|-----------|
| Начислено потребителям | руб. | 47 206,56 |
| Оплачено потребителями | руб. | 45 511,41 |