

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Кирова пр-кт, дом № 190**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	450 721,26
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>874 388,02</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>792 348,42</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	532 760,86

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	155 983,87
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	128 106,80
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	129 681,92
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 364,72
Содержание помещений общего пользования	руб.	17 024,16
Управление общим имуществом	руб.	99 378,53
Текущий ремонт	руб.	109 859,95

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	3 685,85
Водоснабжение	руб.	3 347,69
Горячая вода на ОДН	руб.	14 638,04
Электрическая энергия	руб.	9 190,34

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	47 664,08
Оплачено потребителями	руб.	42 987,88