

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Воронежская ул, дом № 252**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	438 600,41
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>893 411,16</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>811 498,92</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	520 512,65

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	155 099,87
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	127 380,79
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	128 770,28
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 303,04
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 927,68
Управление общим имуществом	руб.	98 815,33
Текущий ремонт	руб.	1 016 438,60

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	3 670,08
Водоснабжение	руб.	3 333,72
Горячая вода на ОДН	руб.	14 605,44
Электрическая энергия	руб.	33 340,50

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	47 380,20
Оплачено потребителями	руб.	45 194,65