

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 104

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 026 397,67
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3 242 158,16
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	2 882 342,98
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 386 212,85

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	444 923,67
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	365 407,98
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	328 883,81
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	167 739,00
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	34 128,71
Содержание помещений общего пользования	руб.	48 559,20
Управление общим имуществом	руб.	283 464,33
Текущий ремонт	руб.	1 586 735,08

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	10 722,00
Водоснабжение	руб.	9 739,35
Горячая вода на ОДН	руб.	43 610,07
Электрическая энергия	руб.	169 392,79

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	135 258,75
Оплачено потребителями	руб.	128 717,82