

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Московское ш, дом № 109

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 156 162,07
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 922 690,32
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	2 333 729,14
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 745 123,25

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	330 641,64
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	271 550,16
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	356 813,27
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	167 739,00
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	6 315,12
Содержание помещений общего пользования	руб.	36 086,40
Управление общим имуществом	руб.	210 654,36
Текущий ремонт	руб.	491 462,92

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	13 088,62
Водоснабжение	руб.	11 891,40
Горячая вода на ОДН	руб.	53 227,39
Электрическая энергия	руб.	391 758,36

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	102 051,95
Оплачено потребителями	руб.	96 309,27