

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Московское ш, дом № 133**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	610 692,80
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>804 162,94</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>618 462,94</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	796 392,80

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	91 531,18
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	75 172,94
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	111 754,73
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	41 934,84
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	1 748,21
Содержание помещений общего пользования	руб.	9 989,76
Управление общим имуществом	руб.	58 315,22
Текущий ремонт	руб.	42 116,40

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	3 777,00
Водоснабжение	руб.	3 431,52
Горячая вода на ОДН	руб.	15 372,60
Электрическая энергия	руб.	100 381,96

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	28 351,50
Оплачено потребителями	руб.	25 235,35