

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 144

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 372 027,19
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3 871 887,34
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	3 376 687,88
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 867 226,65

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	481 277,54
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	395 264,77
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	638 021,13
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	167 739,00
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	36 323,82
Содержание помещений общего пользования	руб.	52 526,88
Управление общим имуществом	руб.	306 625,66
Текущий ремонт	руб.	1 012 365,82

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	15 107,74
Водоснабжение	руб.	13 727,35
Горячая вода на ОДН	руб.	61 437,74
Электрическая энергия	руб.	286 481,66

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	145 468,24
Оплачено потребителями	руб.	139 606,90