

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 103

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	818 160,88
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	911 619,57
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	759 612,77
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	970 167,68

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	155 262,59
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	127 514,44
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	134 325,91
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 965,45
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 945,44
Управление общим имуществом	руб.	98 919,01
Текущий ремонт	руб.	35 519,51

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 685,20
Водоснабжение	руб.	3 348,30
Горячая вода на ОДН	руб.	14 641,50
Электрическая энергия	руб.	48 915,33

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 524,92
Оплачено потребителями	руб.	42 662,72