

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Кирова пр-кт, дом № 208

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 256 417,45
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 761 854,73
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 410 351,51
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 607 920,67

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	207 013,86
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	170 016,84
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	145 069,40
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	186 857,28
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 090,90
Содержание помещений общего пользования	руб.	22 593,60
Управление общим имуществом	руб.	131 890,14
Текущий ремонт	руб.	153 167,95

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	8 865,12
Водоснабжение	руб.	8 054,04
Горячая вода на ОДН	руб.	35 302,44
Электрическая энергия	руб.	213 412,17

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	62 273,34
Оплачено потребителями	руб.	58 519,73