

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Московское ш, дом № 175

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 705 942,84
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 639 877,62
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	2 334 370,08
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 011 450,38

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	301 575,70
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	247 678,81
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	324 208,02
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	170 690,88
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	36 204,12
Содержание помещений общего пользования	руб.	32 914,13
Управление общим имуществом	руб.	192 136,22
Текущий ремонт	руб.	1 211 523,69

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	17 679,96
Водоснабжение	руб.	16 064,22
Горячая вода на ОДН	руб.	71 938,68
Электрическая энергия	руб.	178 269,20

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	99 225,66
Оплачено потребителями	руб.	97 567,96