

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Ново-Вокзальная ул, дом № 257А**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	902 579,52
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>1 724 018,13</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 408 158,28</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 218 439,37

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	213 500,91
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	175 344,54
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	290 763,90
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	89 456,16
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	6 846,18
Содержание помещений общего пользования	руб.	23 301,60
Управление общим имуществом	руб.	136 023,09
Текущий ремонт	руб.	677 060,03

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	6 621,12
Водоснабжение	руб.	6 014,76
Горячая вода на ОДН	руб.	26 380,56
Электрическая энергия	руб.	230 578,65

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	65 445,96
Оплачено потребителями	руб.	62 897,74