

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 197

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	971 164,58
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 781 812,09
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 476 547,87
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 276 428,80

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	209 151,29
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	171 772,27
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	152 537,28
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	186 857,28
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 095,20
Содержание помещений общего пользования	руб.	22 826,88
Управление общим имуществом	руб.	133 251,91
Текущий ремонт	руб.	456 927,11

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	9 071,32
Водоснабжение	руб.	8 243,42
Горячая вода на ОДН	руб.	36 087,28
Электрическая энергия	руб.	205 694,87

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	63 977,64
Оплачено потребителями	руб.	61 442,57