

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 141

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 168 912,08
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3 072 035,17
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	2 700 325,62
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 540 621,63

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	638 857,88
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	524 682,73
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	-203 484,91
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	172 518,96
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	30 572,04
Содержание помещений общего пользования	руб.	69 725,28
Управление общим имуществом	руб.	407 021,32
Текущий ремонт	руб.	1 264 438,05

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	7 189,52
Водоснабжение	руб.	6 528,76
Горячая вода на ОДН	руб.	29 240,31
Электрическая энергия	руб.	175 491,69

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	119 794,80
Оплачено потребителями	руб.	112 451,41