

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Карла Маркса пр-кт, дом № 350

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	662 844,19
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	981 763,80
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	747 433,59
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	897 174,40

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	149 848,66
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	123 068,06
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	129 248,63
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 862,05
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 354,56
Управление общим имуществом	руб.	95 469,74
Текущий ремонт	руб.	400 156,59

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	4 995,72
Водоснабжение	руб.	4 539,30
Горячая вода на ОДН	руб.	19 842,72
Электрическая энергия	руб.	141 300,54

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	45 832,74
Оплачено потребителями	руб.	41 993,00