

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Стара Загора ул, дом № 84Б**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 151 911,64
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>3 074 282,05</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>2 849 562,12</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 376 631,57

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	426 196,99
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	350 028,08
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	582 663,37
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	177 062,76
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	8 140,19
Содержание помещений общего пользования	руб.	46 515,36
Управление общим имуществом	руб.	271 533,41
Текущий ремонт	руб.	2 327 072,35

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	14 517,12
Водоснабжение	руб.	13 187,91
Горячая вода на ОДН	руб.	57 816,83
Электрическая энергия	руб.	92 875,17

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	130 308,74
Оплачено потребителями	руб.	127 759,49