

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Стара Загора ул, дом № 108**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	931 604,37
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>1 373 200,36</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 136 022,05</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 168 782,68

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	162 923,91
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	133 806,54
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	144 741,71
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	83 869,44
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	3 800,78
Содержание помещений общего пользования	руб.	17 781,60
Управление общим имуществом	руб.	103 800,09
Текущий ремонт	руб.	15 600,00

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	6 420,96
Водоснабжение	руб.	5 833,20
Горячая вода на ОДН	руб.	26 124,72
Электрическая энергия	руб.	162 885,15

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	49 103,28
Оплачено потребителями	руб.	47 119,09