

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, Дом № 167

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 786 275,56
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3 700 959,60
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	3 370 875,89
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 116 359,27

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	497 941,12
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	408 950,28
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	649 002,69
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	239 903,04
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	17 284,46
Содержание помещений общего пользования	руб.	54 345,55
Управление общим имуществом	руб.	317 242,16
Текущий ремонт	руб.	1 171 516,61

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	18 245,04
Водоснабжение	руб.	16 576,50
Горячая вода на ОДН	руб.	72 660,96
Электрическая энергия	руб.	196 015,80

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	152 879,10
Оплачено потребителями	руб.	151 301,64