

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Московское ш, дом № 173**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	367 169,29
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>994 349,77</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>870 608,01</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	490 911,05

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	123 078,03
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	101 081,82
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	123 531,80
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	94 904,16
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	4 993,06
Содержание помещений общего пользования	руб.	13 432,80
Управление общим имуществом	руб.	78 413,97
Текущий ремонт	руб.	79 308,01

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	5 806,68
Водоснабжение	руб.	5 276,58
Горячая вода на ОДН	руб.	23 125,74
Электрическая энергия	руб.	56 513,23

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	0
Оплачено потребителями	руб.	0