

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Московское ш, дом № 183**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	447 174,33
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>791 004,48</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>658 085,79</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	580 093,02

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	91 988,57
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	75 548,59
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	105 616,98
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	42 672,72
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	3 875,62
Содержание помещений общего пользования	руб.	10 039,68
Управление общим имуществом	руб.	58 606,63
Текущий ремонт	руб.	61 603,03

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	3 261,84
Водоснабжение	руб.	2 963,16
Горячая вода на ОДН	руб.	13 283,04
Электрическая энергия	руб.	93 428,46

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	28 220,94
Оплачено потребителями	руб.	27 033,68