

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 128

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 906 065,35
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 421 830,88
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	2 173 587,06
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 154 309,17

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	386 138,24
Уборка мусоропроводов	руб.	197 514,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	317 128,54
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	90 837,35
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	167 739,00
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	13 795,18
Содержание помещений общего пользования	руб.	42 143,33
Управление общим имуществом	руб.	246 011,68
Текущий ремонт	руб.	127 990,59

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	9 677,12
Водоснабжение	руб.	8 792,57
Горячая вода на ОДН	руб.	39 354,39
Электрическая энергия	руб.	181 879,39

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	90 863,23
Оплачено потребителями	руб.	89 822,38