

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Стара Загора ул, дом № 149**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 968 679,32
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>3 051 922,30</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>2 906 915,79</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 113 685,83

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	432 644,45
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	355 323,28
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	529 098,20
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	239 903,28
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	16 536,84
Содержание помещений общего пользования	руб.	47 219,04
Управление общим имуществом	руб.	275 641,15
Текущий ремонт	руб.	887 524,90

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	11 314,64
Водоснабжение	руб.	10 279,00
Горячая вода на ОДН	руб.	46 054,60
Электрическая энергия	руб.	34 616,86

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	132 772,12
Оплачено потребителями	руб.	130 011,61