

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Карла Маркса пр-кт, дом № 352**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 247 019,92
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>985 424,39</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>608 441,93</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 624 002,38

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	144 435,60
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	118 622,41
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	118 459,53
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 758,66
Содержание помещений общего пользования	руб.	15 763,78
Управление общим имуществом	руб.	92 021,04
Текущий ремонт	руб.	342 804,58

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	6 190,68
Водоснабжение	руб.	5 623,60
Горячая вода на ОДН	руб.	24 333,92
Электрическая энергия	руб.	176 351,86

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	43 619,52
Оплачено потребителями	руб.	34 019,86