

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Карла Маркса пр-кт, дом № 358**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	557 480,06
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>838 862,00</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>753 285,75</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	643 056,31

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	149 228,54
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	122 558,77
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	119 765,07
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	11 651,83
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 286,88
Управление общим имуществом	руб.	95 074,66
Текущий ремонт	руб.	700 142,70

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	4 975,58
Водоснабжение	руб.	4 519,72
Горячая вода на ОДН	руб.	19 748,52
Электрическая энергия	руб.	2 120,71

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	45 630,31
Оплачено потребителями	руб.	42 317,00