

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Карла Маркса пр-кт, дом № 318В

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	556 188,86
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 103 333,26
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	965 345,02
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	694 177,10

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	181 795,73
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	149 305,63
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	153 423,15
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	6 485,91
Содержание помещений общего пользования	руб.	19 841,28
Управление общим имуществом	руб.	115 823,47
Текущий ремонт	руб.	39 489,42

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	6 457,64
Водоснабжение	руб.	5 865,68
Горячая вода на ОДН	руб.	25 662,08
Электрическая энергия	руб.	81 919,66

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	55 571,78
Оплачено потребителями	руб.	54 080,06