

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Стара Загора ул, дом № 143**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 023 438,92
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>1 751 412,46</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 388 511,49</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 386 339,89

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	217 740,58
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	178 826,51
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	247 622,26
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	119 951,40
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	12 757,48
Содержание помещений общего пользования	руб.	23 764,32
Управление общим имуществом	руб.	138 724,22
Текущий ремонт	руб.	500 139,71

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	5 468,16
Водоснабжение	руб.	4 967,76
Горячая вода на ОДН	руб.	22 239,66
Электрическая энергия	руб.	257 860,54

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	65 736,06
Оплачено потребителями	руб.	61 974,96