

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:**

**Кирова пр-кт, дом № 202**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	522 459,12
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>895 421,35</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>756 002,40</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	661 878,07

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	155 201,02
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	127 463,87
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	125 119,19
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	11 664,63
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 938,72
Управление общим имуществом	руб.	98 879,78
Текущий ремонт	руб.	342 019,91

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	3 667,44
Водоснабжение	руб.	3 331,32
Горячая вода на ОДН	руб.	14 568,30
Электрическая энергия	руб.	33 870,07

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	47 466,18
Оплачено потребителями	руб.	42 484,51