

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Фадеева ул, дом № 57

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 838 103,11
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 797 196,25
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	2 216 935,59
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 418 363,77

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	332 827,45
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	273 345,32
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	391 595,82
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	226 013,04
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	12 489,67
Содержание помещений общего пользования	руб.	36 324,96
Управление общим имуществом	руб.	212 046,95
Текущий ремонт	руб.	2 110 304,28

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	14 999,20
Водоснабжение	руб.	13 627,37
Горячая вода на ОДН	руб.	61 034,15
Электрическая энергия	руб.	405 087,50

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	103 087,84
Оплачено потребителями	руб.	98 318,35