

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Фадеева ул, дом № 64

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 563 920,65
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3 664 807,43
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	3 292 820,39
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 935 907,69

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	486 779,44
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	399 783,38
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	624 375,86
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	209 675,28
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	17 904,97
Содержание помещений общего пользования	руб.	53 127,36
Управление общим имуществом	руб.	310 130,96
Текущий ремонт	руб.	1 861 004,09

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	19 066,10
Водоснабжение	руб.	17 322,07
Горячая вода на ОДН	руб.	77 567,14
Электрическая энергия	руб.	282 298,48

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	147 078,17
Оплачено потребителями	руб.	147 276,30