

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Московское ш, дом № 139

| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------|
| Наименование параметра-показателя | Единица измерения | Показатель |
| Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 557 070,09 |
| Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | руб. | 1 445 976,07 |
| Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО: | руб. | 1 183 953,81 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 819 092,35 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

| Наименование работ (услуг) | - | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
|-----------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------|
| Уборка территории | руб. | 169 890,34 |
| Уборка мусоропроводов | руб. | 131 676,00 |
| Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС) | руб. | 139 527,95 |
| Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию | руб. | 155 215,20 |
| Техническое обслуживание, диагностирование лифтов | руб. | 83 869,44 |
| Затраты на дератизацию и дезинсекцию | руб. | 3 244,84 |
| Содержание помещений общего пользования | руб. | 18 541,92 |
| Управление общим имуществом | руб. | 108 238,46 |
| Текущий ремонт | руб. | 145 042,94 |

Содержание общего имущества

| | | |
|-----------------------|------|------------|
| Водоотведение | руб. | 6 405,71 |
| Водоснабжение | руб. | 5 819,87 |
| Горячая вода на ОДН | руб. | 26 088,87 |
| Электрическая энергия | руб. | 191 003,91 |

ТО ВДГО

| | | |
|------------------------|------|-----------|
| Начислено потребителям | руб. | 51 235,03 |
| Оплачено потребителями | руб. | 49 132,76 |