

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Кирова пр-кт, дом № 228А**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	230 816,94
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>995 523,31</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>941 276,33</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	285 063,92

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	124 806,44
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	102 501,34
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	131 893,81
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	93 428,64
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 383,75
Содержание помещений общего пользования	руб.	13 621,44
Управление общим имуществом	руб.	79 515,16
Текущий ремонт	руб.	33 564,38

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	4 984,44
Водоснабжение	руб.	4 529,28
Горячая вода на ОДН	руб.	19 833,24
Электрическая энергия	руб.	49 535,95

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	0
Оплачено потребителями	руб.	0